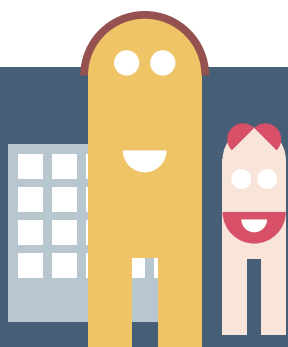


Hudsonlaan Nieuwsbrief #10

Februari 2026

De werkzaamheden starten bijna bij flatgebouw Kane. We zijn bezig met de laatste voorbereidingen. Bewoners van flatgebouw Kane zijn in 't Verzetje geweest voor de strangenbijeenkomst. Ook hebben zij door een VR-bril gekeken en keuzes gemaakt in de modelwoning.



Aangepaste planning per flatgebouw

Voordat renovatiewerkzaamheden starten, zijn we verplicht maatregelen te nemen voor beschermde dieren. Hierdoor schuift de planning iets op.

- Het kan zijn dat er vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen broeden in de spouw of directe omgeving.
- We nemen maatregelen zodat beschermde dieren op een andere plek in de wijk een broedplek kunnen vinden.
- Deze maatregelen mogen we wettelijk pas na 1 april 2026 uitvoeren.
- In de oorspronkelijke planning zouden we deze werkzaamheden eerder uitvoeren.
- Na 1 april 2026 worden de maatregelen gecontroleerd. Daarna wordt flat Kane "natuurvrij" verklaard
- Nadat flat Kane "natuurvrij" verklaard is, mogen we de steigers bouwen.
- Hierdoor schuift de planning iets op.
- De aangepaste planning (onder voorbehoud) per flat ziet u hiernaast.

Aangepaste planning (onder voorbehoud)

Hiernaast ziet u waarom we de planning hebben moeten aanpassen. De aangepaste planning is (onder voorbehoud):

Flatgebouw Kane

Werkzaamheden van april 2026 t/m oktober 2026.

Flatgebouw Davis

Werkzaamheden van september 2026 t/m maart 2027.

Flatgebouw Button

Werkzaamheden van maart 2027 t/m augustus 2027.

Flatgebouw Byrd

Werkzaamheden van augustus 2027 t/m april 2028. De isolatiewerkzaamheden aan het flatgebouw voeren we in 2027 uit. U heeft dus in 2027 al de voordelen van betere isolatie.



Want to translate this letter?
Scan the QR code to open
Google Translate.

We hebben genoeg logeer- en rustwoningen in de flats

Woonbedrijf heeft een tijdje woningen niet opnieuw verhuurd nadat een bewoner de huur heeft opgezegd. Goed nieuws! We hebben genoeg lege woningen om alle bewoners tijdens binnenwerkzaamheden een verblijfwoning te bieden.

In deze woning kunt u gebruik maken van alle voorzieningen zoals een toilet, badkamer en keuken. De woning is (basic) ingericht en er is internet en tv. Als u wilt mag u er blijven slapen, maar u kunt ook in uw eigen woning slapen.

Brief asbestonderzoek

U ontving een brief over asbestonderzoek in uw woning. Asbest Advies Brabant neemt contact met u op om een afspraak te plannen. Bewoners belden naar Woonbedrijf om te vragen of dit betrouwbaar is.

Het is goed om alert te zijn. U kunt altijd Woonbedrijf of Knaapen bellen om te vragen of een afspraak betrouwbaar is. In dit geval is de brief en de afspraak betrouwbaar. U kunt een afspraak plannen met Asbest Advies Brabant. Het asbestonderzoek is verplicht voor de renovatie.

Strangenbijeenkomsten flat Kane

Op dinsdag 27 januari en dinsdag 3 februari organiseerden we strangenbijeenkomsten voor bewoners van flat Kane. Bewoners kregen meer informatie over de renovatiewerkzaamheden, de planning en de voorbereidingen.

Woont u in Davis, Button of Byrd? Dan wordt u later uitgenodigd voor een strangenbijeenkomst.

Kleurkeuzes bekijken in VR

Bewoners van flatgebouw Kane werden uitgenodigd om hun kleurkeuzes voor de badkamer, toilet in VR te bekijken. Zij vertelden welke keuzes ze het mooiste vinden en zagen de keuzes door een VR-bril. Een mooie voorbereiding op het keuzemoment!

Woont u in Davis, Button of Byrd? Dan wordt u later uitgenodigd om keuzes door een VR-bril te bekijken.



Heeft u vragen of maakt u zich ergens zorgen over? Neem gerust contact met ons op.



Email: Hudsonlaan@woonbedrijf.com
Telefoon: 040-243 43 43 en vraag naar Marieke Strik.

Knaapen
Goed voor elkaar

Email: Lonneke@knaapen.nl
Telefoon: 0499-48 88 83

